

Tallinn, Akadeemia tee 42 korteriühistu

Korterite võlad seisuga 30.09.2025 .a.

Korter	Summa	Üle 3.a.
22	39.55	
114	38.92	
132	46.76	
143	74.84	
145	62.05	
147	30.02	
149	59.58	
161	89.04	
167	28.41	
169	29.43	
171	94.75	
172	39.31	
3A	33.56	
5A	181.61	
	847.83	

Võlg ehk nõue muutub sissenõutavaks arvel märgitud maksetähtpäevast järgneval päeval. Nõue esitatakse võlgniku vastu maksekäsu kiirmenetluseks. Maksekäsu kiirmenetluse kulud kannab võlgnik (Tsiiviilkohtumenetluse seadustik §172 lg 9).

NB! Maksja saab arve tasuda oma internetipangas otse eeltäidetud maksekorralduselt või lubada e-arve automaatset tasumist sõlmides e-arve püsimakse lepingu. E-arvete automaatne tasumise võimalus annab arve saajale kindlustunde, et maksetähtpäevaks on arve tasutud ja võlgnevust ei teki.

Samuti on võimalus tasuda oma internetipangas ettemaksu pikema perioodi eest. Enammakstud summad jäävad ettemaksuks, mida igakuiselt esitatava arvega vähendatakse

KÜ Akadeemia tee 42 veebileht: <https://akadeemia42.zohosites.com>

Korterites on kaugloetavad ultraheli sooja -ja külmaveemõõdjad.

Veenäitu ei pea ise esitama!

Veenäidud võetakse kauglugemise teel igakuiselt juhatuse liikme poolt ja esitatakse raamatupidajale arvestuse tegemiseks.

KÜ Akadeemia tee 42 üldkoosoleku 12.06.2018 otsusega vastu võetud.

Korteriomanikule lisanduvad hooldus- ja haldustasud kommunaalmakse arvele, kui korteriomanik, korterielanik või tema küaline on põhjustanud korteriühistule lisa väljamineku alljärgnevalt:

1.Kaasomandi pinnale ladustatud esemete jäätmekäitlus - 10 eurot või eriliiki ja suuremahuliste jäätmete korral vastavalt jäätmekäitlus ja transpordi hinnakirjale. Korteriomaniku, elaniku või tema küalise poolt prügikastide ümber ladustatud esemete jäätmekäitlus koos transpordiga.

2.Prügikastide ümber ladustatud esemete jäätmekäitlus - 10 eurot või eriliiki ja suuremahuliste jäätmete korral vastavalt jäätmekäitlus ja transpordi hinnakirjale. Korteriomaniku, elaniku või tema küalise poolt prügikastide ümber ladustatud esemete jäätmekäitlus koos traspordiga.

3.Elektri peakilbist lüliti väljalülimise taastamine - 30 eurot. Korteris tehtud tegevuse tagajärjel elektri peakilbist põhjustatud lüliti väljalülimine.

4.Lisakoristus kaasomandi pinnal - 30 eurot või suuremahulisema ja spetsiifilisema töö eest vastavalt koristusfirma hinnakirjale.

5.Kommunaalmakse võlgnevuse teatis - 1 eurot A4 lehekülgl. Korteriüistu juhatusel on õigus määrata kommunaalmakse tasumise viivitamisel üle maksetähtaja korteri kommunaalmakse arvele teatise väljastamise tasu meeldetuletusena võlgnevuse summa ja kokkuleppelise maksekuupäevaga enne võlgnevuse edastamist maksekäsu kiirmenetlusse.